

**《峨眉山温泉度假区投资有限公司峨眉温泉医疗热矿泉采
矿权出让收益评估报告》主要参数表**

评估项目名称	峨眉山温泉度假区投资有限公司峨眉温泉医疗热矿泉采矿权出让收益评估
勘查程度	勘探
矿种	地热
评估目的	为征收采矿权出让收益提供参考意见
出让机关	乐山市自然资源局
评估委托方	乐山市自然资源局、峨眉山市资源资源局
评估方法	收入权益法
生产规模	102.00 万 m ³ /年
矿山理论服务年限	永续期
拟出让年限	5.00 年
剩余储量计算基准日	2017 年 7 月 1 日
评估计算服务年限	8.96 年
需有偿处置资源量	913.67 万 m ³
产品方案	温泉用地热水
开采方式	地下开采（自喷井）
地热水销售价格	综合井口销售价格 23.94 元/m ³ （不含税）
折现率	8%
权益系数	4.90%
评估出让收益	1048.15 万元
评估基准日	2021 年 6 月 16 日
评估机构	四川立诚矿业评估咨询有限公司
法定代表人	管士平
项目负责人	郭敏
签字评估师	管士平、郭敏